

Eredménykommunikációs kiadvány

Közösségi épület energetikai korszerűsítése

TOP_PLUSZ-2.1.1-21-HE1-2022-00014



Egerszalók Községi Önkormányzat

2026



Egerszalók Községi Önkormányzat sikeresen pályázott a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz támogatási rendszer keretében megjelent TOP_PLUSZ-2.1.1-21-HE1 számú, „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című Felhívásra. Ennek keretében a „Közösségi épület energetikai korszerűsítése” (TOP_PLUSZ-2.1.1-21-HE1-2022-00014) című projekt megvalósításához 206,72 millió forint vissza nem térítendő támogatást nyert el. A fejlesztés forrását az Európai Regionális Fejlesztési Alap és Magyarország költségvetése társfinanszírozásban biztosította.

A projekt az Európai Unió támogatásával, a Magyar Állam társfinanszírozásával, a Széchenyi Terv Plusz program keretében valósult meg.

Egerszalók Községi Önkormányzat fontos lépést tett a település közintézményeinek korszerűsítése érdekében: megvalósult az Iskola utca 2/a. szám alatt található, korábban iskolaépületként működő ingatlan átfogó energetikai fejlesztése.

A fejlesztés célja volt, hogy a három különböző építési ütemben kialakított épületrészből álló intézmény korszerű, energiahatékony és hosszú távon fenntartható módon működhessen tovább közösségi épületként.



A fejlesztés előkészítése során az önkormányzat részletesen felmérte az épület műszaki állapotát. Bár az ingatlanon korábban történt részleges felújítás, a teljes körű energetikai korszerűsítés elmaradt, így az elavult szerkezeti elemek és gépészeti rendszerek már nem feleltek meg a mai energiahatékonysági és üzemeltetési elvárásoknak. A beruházás ezért komplex szemléletben valósult meg, egyszerre kezelve az épület hőtechnikai, gépészeti és villamosenergia-felhasználási problémáit.



A beruházás során az önkormányzat komplex fejlesztést hajtott végre, amely az épület szerkezeti, gépészeti és energetikai elemeinek összehangolt korszerűsítését jelentette.

A munkálatok keretében megújult az **épület hőszigetelése**: korszerű homlokzati és lábazati szigetelés készült, valamint a zárófödémek is megfelelő hővédelmet kaptak.

Ezek az intézkedések jelentősen csökkentik az épület hőveszteségét, ezáltal mérséklük a fűtési energiaigényt és javítják a belső komfortérzetet.



A korszerűsítés részeként megtörtént az elavult **nyílászárók cseréje** is. Az új, energiahatékony ablakok és ajtók nemcsak az épület hőtechnikai teljesítményét javítják, hanem hozzájárulnak a zajterhelés csökkentéséhez és az esztétikusabb megjelenéshez is.



A beruházás kiemelt eleme volt a **fűtésrendszer teljes korszerűsítése** és a **kapcsolódó gépészeti felújítás**. Az új rendszerek beépítésével hatékonyabb és gazdaságosabb üzemeltetés vált lehetővé.







A gépészeti fejlesztésekhez kapcsolódóan az **elektromos hálózat** szükséges korszerűsítései és szerelési munkái is megvalósultak.

A belső terekben a munkálatokat **javítási és festési feladatok** tették teljessé, így az épület nemcsak műszakilag újult meg, hanem esztétikailag is rendezettebb, korszerűbb megjelenést kapott.



A fenntarthatósági szempontok erősítését szolgálja a korábban már kiépített **napelemez rendszer bővítése** is: a fejlesztés eredményeként további 24 kWh kapacitású napelemez rendszer került telepítésre. Ez jelentősen hozzájárul az épület villamosenergia-igényének részbeni megújuló energiaforrásból történő fedezéséhez, csökkentve ezzel az üzemeltetési költségeket és a környezeti terhelést.



Az energetikai korszerűsítés eredményeként az épület energiafelhasználása jelentősen mérséklődik, működtetése kiszámíthatóbbá és gazdaságosabbá válik.

A beruházás nemcsak az önkormányzat számára jelent hosszú távú megtakarítást, hanem a település közössége számára is értéket teremt: egy korszerű, fenntartható és jövőbe mutató közintézményi infrastruktúra jött létre Egerszalókon.

A projektről bővebb információt a www.egerszalok.hu oldalon olvashatnak.

További információ:

Egerszalók Község Önkormányzata

3394 Egerszalók, Sáfrány út 7.

Telefon: 36/574-002

Email: info@egerszalok.hu