

HAGYATÉKI LEJTÁR FELVÉTELE

Hatáskör címzettje	Egerszalóki Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője
Eljáró hatóság, kérelem előterjesztésének helye	Egerszalóki Közös Önkormányzati Hivatal 3394 Egerszalók, Sáfrány út 7. Tel: (36) 474-332
Illetékesség	az elhunyt utolsó belföldi lakóhelye vagy utolsó tartózkodási helye Egerszalók község közigazgatási területén volt
Eljárási illeték, igazgatási szolgáltatási díj	Az eljárás költség-, illeték- és díjmentes
Ügyintézési határidő	A hagyatéki lejtárt a jegyző a vagyronról való tudomásszerzést követően 30 napon belül elkészíti
Ügymenetre vonatkozó tájékoztató	<p>A halálesetről a hagyatéki ügyintéző hivatalból értesül a halottvizsgálati bizonyítvány egy példányával, melyet a halálesetet anyakönyvező küld meg.</p> <p>A hagyatékot lejtározni kell, ha a hagyatékban-belföldön fekvő ingatlan (lakóház, garázs, üdülő, termőföld, kert, beépítetlen terület stb.) van</p> <ul style="list-style-type: none">- belföldi cégjegyzékbe bejegyzett gazdasági társaságban, illetve szövetkezetben fennálló tagi (részvényesi) részesedés van,- lajstromozott vagyontárgy van (pl.: hajó, repülő)- a törvényben megállapított öröklési illetékmentes értéket meghaladó értékű ingó (300 ezer Ft/örökös) ingó vagyon van,- ha az öröklésben érdekelték között van méhmagzat, vagy cselekvőképtelen, vagy korlátozottan cselekvőképes, vagy ismeretlen helyen lévő személy, akinek az öröklési érdeke veszélyeztetve van; <p>-a hagyatékot lejtározni kell az öröklésben érdekelt(ek) indokolt kérelmére vagy ha</p> <p>a jegyző vagy a közjegyző rendelkezésére álló adatok alapján valószínű, hogy a bejelentett hagyatéki tartozások meghaladják a hagyatéknak értékét,</p> <p>- a hagyatékot akkor is lejtározni kell, ha az örökhagyó égisntézkedésével alapítvány létesítését rendelte.</p> <p>A hagyatéki lejtárt az ügyintéző az ügyfél által becsatolt okiratok, adatok alapján készíti el, ingatlan vagyon esetén az adó-és érték-bizonyítvány beszerzéséről hivatalból intézkedik.</p> <p>Abban az esetben, ha az elhunyt ingatlan tulajdonnal és kötelező lejtározás alá tartozó ingó vagyonnal sem rendelkezett, úgy „Nyilatkozat” nyomtatványt kitöltve kell erről nyilatkozni.</p>
Jogosultak/kötelezettek köre	Az eljárás akkor indul, amikor a jegyző a halottvizsgálati bizonyítvány alapján, ennek hiányában a holtján nyilvánító vagy a halál tényét megállapító végzés alapján, vagy olyan személynek a bejelentése alapján, akinek a hagyatéki eljárás megindításához jogi érdeke fűződik, az örökhagyó haláláról értesül, majd a jegyző a hozzá becsatolt iratok alapján és a felek meghallgatása után elkészíti a hagyatéki lejtárt.
Hagyatéki eljárásban érdekelték	<ul style="list-style-type: none">- Törvényes örökös(ök),- Végrendelet szerinti örökös(ök),- Hagyatékkal szemben hiteligenyt, követelést benyújtók.
Mit kell tennie?	Az eljárás megindításakor hivatalból ismert, vagyis halottvizsgálati

bizonyítványon megjelölt hozzátartozót az ügyintéző értesíti az eljárás megindulásáról, és ezzel egyidejűleg tájékoztatja az ezzel kapcsolatos teendőiről, az eljárás során az általa beszerzett adatokról, a hagyaték tárgyához tartozó ismertté vált vagyontárgyokról. A hivatalunk eljárása a hagyaték átadásához szükséges adatfelvételre, illetve a tényállás tisztázására vonatkozik.

A hagyatéki leltár felvétele során bizonyítási eljárás lefolytatásának, illetve öröklési jogvita eldöntésének helye nincs. A hagyatékkal kapcsolatos nyilatkozatot, illetve a leltár felvételéhez szükséges adatokat elsősorban a kiértécsített hozzátartozónak kell szolgáltatnia, de bármelyik öröklésben érdekelt nyilatkozatot tehet. (Nyilatkozatot annak a hozzátartozónak célszerű tennie, aki a legtöbb adattal, ténnyel rendelkezik a hagyatéki vagyonról és a többi öröklésre jogosultról.)

Ha az örökhagyó után ingatlan, vagy leltározási kötelezettség alá eső vagyontárgy nem maradt, a nyilatkozattétel akkor is kötelező az eljárás lezárása végett.

A tényállás tisztázása és a szükséges adatok, iratok beszerzése után kerül sor a leltár felvételére. Ingatlan vagyon esetén az ingatlan fekvésének helye szerinti polgármesteri hivatal által, az értékelést követően kiállított jogerős adó- és értékbizonyítvány beérkezése után a hagyatéki leltárt a szükséges mellékletekkel a hivatal továbbítja az illetékes közjegyzőhöz. A hagyatéki leltárba felvett ingatlan fekvése szerinti jegyző által kiállított adó- és értékbizonyítvánnyal szemben annak kézhezvételétől számított 15 napon belül fellebbezéssel élhet. A fellebbezésre jogosultak a fellebbezési jogukról a közléstől számított 15 napon belül írásban lemondhatnak. Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet. A fellebbezést indokolni kell.

A jegyző a hagyatéki leltárt csak a fellebbezési határidő lejártá után, ha pedig az adó- és értékbizonyítvány ellen fellebbezéssel éltek, akkor a fellebbezés elbírálása után küldi meg a közjegyzőnek.

A hagyaték megállapítása és az örökösök részére történő átadása a közjegyző hatásköre.

Becsatolandó dokumentumok:

- öröklésre jogosultak adatai (nyomtatványon),
- ingatlan vagyon esetén az ingatlanra vonatkozó adatok: helyrajzi szám, vagy pontos cím (nyomtatványon),
- gépkocsi esetében forgalmi engedély (hitel esetén a hitelszerződés),
- takarékbetétkönyv, gépkocsi nyereségbetétkönyv, kincstárjegy stb
- folyószámla-, devizaszámla-, értékpapírszámla estében számlakivonat,
- ki nem fizetett utolsó havi nyugellátás esetén a folyósítási törzsszám,
- ki nem fizetett járandóság (táppénz, munkabér stb.) esetén igazolás,
- amennyiben az elhunyt gazdasági társaság tagja volt és üzletrésszel, vagyoni betéttel rendelkezett, úgy a Társasági Szerződés fénymásolata
- végrendelet, öröklési-, tartási szerződés esetén annak fénymásolata
- ha a hagyatékban gondnokság alatt álló személy van, abban az esetben, a gondnok személyi adatai és a bírósági döntés, illetve a gyámhatósági határozat,
- kiskorú örökös esetén a törvényes képviselő személyi adatai
-

Póthagyatéki eljárás

A póthagyaték eljárás kérelemre indul. A kezdeményező félnek igazolnia kell a halálozás tényét, a hagyatéki vagyon meglétét, illetve az eljárás lefolytatásához fűződő jogos érdekét valószínűsíteni köteles.

• **Póthagyatéki eljárás lefolytatására akkor kerülhet sor, ha már volt hagyatéki eljárás, és annak befejezése után kerül elő olyan vagyontárgy, amely hagyatéki eljárás tárgya még nem volt.** (A „vagyontárgy” kifejezés szorosan értelmezendő, csupán aktívumról lehet szó. vagyontárgyon nem értelmezendők kötelezettségek, hagyatéki tartozások. Nincs helye póthagyatéki eljárás lefolytatásának elszámolásra, hitelezői igényre, kötelekrész igényre stb.)

• Az eljárás további menetében megegyezik az alap hagyatékra vonatkozó eljárással.

A póthagyatéki eljárást a hagyatéki eljárás megindítására jogosultak kérhetik, illetve az eljáráshoz szükséges adatokat a kérelmező kötelezettsége szolgáltatni.

Alkalmazott jogszabályok

- 2010. évi XXXVIII. törvény a hagyatéki eljárásról
- 29/2010. (XII.31.) KIM rendelet a hagyatéki eljárás egyes cselekményeiről